

NEWS FAMIGLIA : DECRETO CRESCITA – APPROVAZIONE IN SENATO IN DATA 27/06/2019

IL Decreto crescita 2019 e' un decreto legge che, assieme al decreto sblocca cantieri , ha il compito di dare nuova linfa vitale alla crescita dell'Italia.

Con l'approvazione del decreto avvenuto in Senato il 27 Giugno 2019, sono varie e tante le modifiche che sono state apportate e che riguardano anche scadenze imminenti .

DECRETO CRESCITA – PROROGA PACE FISCALE

Le domande di rottamazione ter cartelle 2019 , saldo e stralcio, possono essere presentate entro la nuova scadenza del 31 Luglio 2019.

Saranno considerate valide le domande presentate dopo il 30 Aprile 2019 , e potranno sfruttare la nuova finestra per l'adesione alla pace fiscale , anche coloro che hanno avuto notificate cartelle tra il 2000 e il 2017 e che avevano aderito alla rottamazione bis ma non avevano completato i pagamenti.

DECRETO CRESCITA – DICHIARAZIONE IMU A DICEMBRE

IL termine per presentare la dichiarazione IMU slitta dal 30 Giugno al 31 Dicembre 2019 ; viene cancellato inoltre l'obbligo di presentare la dichiarazione Imu per l'accesso alle agevolazioni sui contratti a canone concordato e sugli immobili in comodato d'uso gratuito ai figli o ai genitori.

Abolito l'obbligo di dichiarazione Imu per le case affittate a canone concordato , con sconto del 25% su Imu e Tasi.

DECRETO CRESCITA –IMU SU FABBRICATI STRUMENTALI

L'Imu sugli immobili strumentali, come i capannoni, diventa deducibile del reddito d'impresa dal 2023; prima di allora , la percentuale di deduzione ammessa crescerà gradualmente ; esenzione Tasi dal 2022 per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita ,finche' permane tale destinazione e non siano oggetto di locazione.

DECRETO CRESCITA- SCADENZE ISEE AL 15 GENNAIO

Ad oggi e' previsto che il modello ISEE presentato dal primo Gennaio al 31 Agosto 2019 e' valido fino al 31 Dicembre 2019, mentre i modelli presentati successivamente e fino a Dicembre sono validi fino ad Agosto 2020.

Una delle novita' del DL n. 34/2019 e' ripristinare la vecchia scadenza del 15 Gennaio dell'anno successivo a quello di presentazione.

DECRETO CRESCITA- PROROGA VERSAMENTI

La proroga dei versamenti delle imposte per i titolari di partita IVA e' una delle novita' del Decreto Crescita.

La scadenza dei versamenti viene rinviata dal primo Luglio al 30 Settembre ma esclusivamente per i soggetti ai quali si applicano gli Isa , gli indicatori di affidabilita' fiscale che hanno sostituito gli studi di settore.

IL differimento della scadenza dal primo Luglio al 30 Settembre avra' effetti rilevanti per chi sceglia' di pagare Irpef, Ires, Irap e le altre imposte sui redditi e rate : a Settembre saranno quattro i pagamenti da effettuare , tenuto conto che il termine ultimo per pagare saldo ed acconto resta fissato al mese di Novembre.

DECRETO CRESCITA – DICHIARAZIONE DEI REDDITI AL 30 NOVEMBRE 2019

E' ormai certo che una delle novita' fiscali previste dalla legge di conversione del Decreto crescita e' il rinvio dal 30 Settembre al 30 Novembre 2019 della scadenza per la presentazione della dichiarazione dei redditi .

La novita' avra' effetti gia' a partire dall'anno d'imposta 2018 e quindi incidera' direttamente sul calendario delle scadenze del 2019.

DECRETO CRESCITA – EMISSIONE DELLA FATTURA ELETTRONICA DAL PRIMO LUGLIO 2019

La novita' contenuta nel decreto crescita si applichera' dal primo Luglio 2019 ; inoltre e' stato approvato un emendamento che prevede la sospensione delle sanzioni scontrino elettronico per 6 mesi , cioe' fino al 31 Dicembre 2019.

A partire dal primo Luglio , gli esercizi commerciali con volume d'affari sopra i 400.000 euro, sono obbligati a trasmettere i dati dei corrispettivi giornalieri per via telematica all'Agenzia delle Entrate .Dal 2020, l'obbligo dello scontrino elettronico sara' poi esteso a tutti gli esercenti.

Al fine di aiutare gli esercenti nella sostituzione o aggiornamento dei registratori di cassa , il governo ha previsto una sospensione delle sanzioni per 6 mesi.

DECRETO CRESCITA -ECOBONUS

L' eco bonus , detrazione riconosciuta per i lavori di risparmio energetico, ed il sisma bonus per i lavori di adeguamento antisismico, potranno essere riconosciuti direttamente dal fornitore che ha effettuato i lavori come sconto sul corrispettivo dovuto.

Sara' l'impresa poi a recuperare l'importo anticipato come credito d'imposta ed in cinque rate annuali di pari importo.

DECRETO CRESCITA ECOBONUS MOTORINI ELETTRICI

Introdotta anche l'ecobonus motorini elettrici e microcar, in cambio della rottamazione di vecchi mezzi di trasporto; e' previsto uno sconto del 30% rispetto al prezzo di vendita, fino a un massimo di 3.000 ed e' riservato a coloro che entro il 2019 acquistano, anche in locazione finanziaria e immatricolano in Italia, un veicolo elettrico o ibrido nuovo di fabbrica appartenente a tutte le categorie e motocicli.

DECRETO CRESCITA 2019 : PENSIONATI SCIVOLO DI 5 ANNI

Nel testo del Dl Crescita e' stata inserita una misura che prevede lo scivolo pensione di 5 anni per chi ha maturato il diritto alla pensione di vecchiaia e il requisito minimo contributivo, rispetto al precedente emendamento presentato.

La nuova norma approvata consente, invece di andare in pensione ai lavoratori che si trovano a non piu' di 60 mesi dal conseguimento del diritto alla pensione di vecchiaia, che abbiano maturato il requisito minimo contributivo.

Lo scivolo dei 5 anni di anticipo e' un'iniziativa che rientra nel contratto di espansione ed interessa le imprese con un organico superiore a 1.000 unita', che intendono avviare processi di reindustrializzazione e riorganizzazione ed e' attuata in via sperimentale per gli anni 2019 e 2020.

DECRETO CRESCITA 2019-FLAT TAX 7% PENSIONATI SUD

Approvato l'emendamento che estende la flat tax 7% pensionati Sud da 5 a 9 anni.

I pensionati esteri che intendono trasferire la propria residenza in Italia in un piccolo comune del Mezzogiorno con meno di 20.000 abitanti, possono beneficiare dell'opzione per piu' anni.

I pensionati per aderire alla flat tax al 7% devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) Devono essere persone fisiche con redditi da pensione estera;
- 2) Non devono avere residenza in Italia, da almeno 5 anni;
- 3) Devono trasferirsi in uno dei seguenti comuni: Sicilia, Calabria, Sardegna, Campania, Basilicata, Abruzzo, Molise e Puglia con meno di 20.000 abitanti;
- 4) L'opzione flat tax sud dura 9 anni come previsto da un emendamento Lega nel decreto crescita;
- 5) L'aliquota flat tax pensionati e' del 7% e si applica per ciascuno dei 9 anni sui redditi detenuti all'estero;
- 6) Chi aderisce all'opzione e' esonerato dall'obbligo dichiarazione dei redditi, versamento IVAFE e IVIE.

DECRETO CRESCITA – RIENTRO DEI CERVELLI

Per i docenti e i ricercatori che trasferiscono la residenza in Italia a partire dal 2020 :

La durata del regime fiscale e' aumentata da 4 a 6 anni ;

La presenza di specifiche condizioni (figli minorenni, acquisto dell'unita' immobiliare di tipo residenziale in italia) la durata dell'agevolazione e' prolungata a 8, 11 o 13 anni .

Per i lavoratori " impatriati" , il trasferimento di residenza in Italia a partire dal 2020 e' premiato con un incremento dal 50% al 70% della riduzione dell'imponibile e si eleva da 5 a 10 periodi di imposta la possibilita' di fruire di maggiori agevolazioni in presenza di alcune condizioni (figli minorenni, acquisto dell'unita' immobiliare di tipo residenziale).

La disciplina riguarda anche i lavoratori che avviano un'attivita' d'impresa a partire dal periodo d'imposta in corso al primo gennaio 2020.