



Libero Consorzio Comunale di Ragusa

www.provincia.ragusa.it

SETTORE 4° - LAVORI PUBBLICI ED INFRASTRUTTURE

U.O.C. 3 – Servizi all'edilizia, porto di Pozzallo,
servizi manutentivi, gestione amministrativa del
patrimonio immobiliare

AVVISO

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA, GIA' PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA, IN VENDITA

Atteso che con Determinazione della Commissaria Straordinaria, nello svolgimento delle funzioni del Consiglio del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, n. 11 del 31/10/2024 è stato approvato il DUP 2025/2027, di cui è parte integrante l'allegato 4 riguardante il piano triennale 2025/2027 delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari e l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, ai sensi dell'ex art. 58 D.L. 25/06/2008 n. 112, convertito in L. 06/08/2008 n. 133, costituente il "Piano delle alienazioni immobiliari", e che con Deliberazione dell'Assemblea nello svolgimento delle funzioni del Consiglio del Libero Consorzio Comunale di Ragusa n. 17 del 28/11/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027, si rende noto che è intendimento di questo Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa, procedere alla vendita degli immobili di seguito elencati con specificazione del prezzo base richiesto:

N.O.	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	VALORE STIMATO
1	Caserma dei VV.FF..	Ragusa	€ 5.050.000,00
2	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Primo sub 3).	Ragusa	€ 60.000,00
3	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Primo sub 4).	Ragusa	€ 80.000,00
4	Fabbricato Alloggi dipendenti - via Carducci n° 246 (Piano Primo sub 5).	Ragusa	€ 50.000,00
5	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Quarto sub 17).	Ragusa	€ 50.000,00
6	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Sesto sub 25).	Ragusa	€ 50.000,00
7	Terreno ex Ostello della Gioventù.	Scoglitti	€ 300.000,00
8	Terreno con fabbricato ex Città dei Ragazzi.	Vittoria	€ 200.000,00
9	Area per impianto sportivo, c.da Zagarone.	Scicli	€ 100.000,00

10	Area ex Ostello della gioventù.	Ragusa	€ 300.000,00
11	Impianto atletica leggera di Donnalucata.	Scicli	€ 1.600.000,00
12	Relitto stradale, di mq. 900 circa sulla S.P. 14 "Castiglione – Tresauro" limitrofo alla p.lla 88 del fg. 44 di Ragusa.	Ragusa	€ 2.500,00
13	Relitto stradale o parte di esso individuato dalla p.lla 834 del fg. 173 di Vittoria, sulla S.P. 19 "Piombo – Scoglitti" limitrofo alla p.lla 673.	Vittoria	€ 740,00
14	Relitto stradale, di mq. 562 circa sulla S.P. 25 "Ragusa – Marina di Ragusa" limitrofo alla p.lla 378 del fg. 258 di Ragusa.	Ragusa	€ 2.810,00
15	Relitto stradale, individuato dalla particella 673 del foglio 77 di Scicli di mq. 183 sulla S.P. 39 "Scicli – Donnalucata".	Ragusa	€ 3.660,00
16	Relitto stradale, di mq. 550 circa sulla S.P. 41 "Scicli – Ispica" limitrofo alle particelle 301, 318 e 320 del foglio 84 di Scicli	Scicli	€ 1.650,00
17	Relitto stradale, di mq. 590 circa sulla S.P. 78 "Maggio – Caddamè – Ferrante" dal Km. 1+400 al Km. 1+550 circa.	Ragusa	€ 1.500,00
18	Relitto stradale, di mq. 1568 circa sulla S.P. 85 "Santa Croce Camerina – Scoglitti" limitrofo alle p.lle 415 e 435 del foglio 6 di Santa Croce Camerina.	Santa Croce Camerina	€ 4.704,00

Gli interessati all'acquisto di uno o più beni potranno inviare una nota recante la specifica dei lotti per i quali manifestano interesse all'indirizzo **Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa, Viale del Fante n° 10, 97100 – Ragusa** ovvero una pec all'indirizzo **protocollo@pec.provincia.ragusa.it**

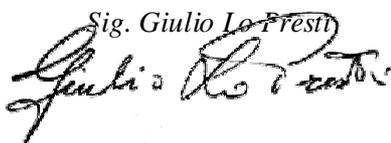
Per i beni per i quali verranno presentate richieste di acquisto sarà avviata la procedura di vendita, sulla base del prezzo richiesto, suscettibile solo di offerte in aumento, tramite **avviso pubblico di manifestazione di interesse** all'acquisizione di immobili di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa, secondo le modalità previste dai successivi bandi approvati.

Il presente avviso, che **ha durata per l'intero anno solare 2025**, viene pubblicato:

- sull'Home page del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa;
- sul sito istituzionale dell'Ente – Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara – Alienazioni, completo degli allegati illustrativi della consistenza degli immobili.

Ragusa, 02/01/2025.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Sig. Giulio Lo Presti




IL DIRIGENTE

Dott. Ing. Carlo Sinatra
