



# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

già Provincia Regionale di Ragusa

Settore IV – Lavori Pubblici ed Infrastrutture

Prot. n° 0000819

Ragusa, 16 GEN. 2023

## AVVISO

### **ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA, GIÀ PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA, IN VENDITA**

Si rende noto che con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Provinciale n° 28 del 28/11/2022 è stato approvato il piano triennale 2023/2025 delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari e l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, ai sensi dell'ex art. 58 D.L. 25/06/2008 n. 112, convertito in L. 06/08/2008 n. 133, costituente il "Piano delle alienazioni immobiliari" e, pertanto, è intendimento di questo Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa, procedere alla vendita degli immobili di seguito elencati, già depurati di quelli nel frattempo alienati, con specificazione del prezzo base richiesto:

N.O.	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	VALORE STIMATO
1	Caserma dei VV.FF.	Ragusa	€ 5.000.000,00
2	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Primo)	Ragusa	€ 60.000,00
3	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Primo)	Ragusa	€ 60.000,00
4	Fabbricato Alloggi dipendenti - via Carducci n° 246 (Piano Primo)	Ragusa	€ 50.000,00
5	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Quarto)	Ragusa	€ 50.000,00
6	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Sesto)	Ragusa	€ 50.000,00
7	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Settimo)	Ragusa	€ 50.000,00
8	Terreno ex Ostello della Gioventù	Scoglitti	€ 300.000,00
9	Terreno con fabbricato ex Città dei Ragazzi	Vittoria	€ 200.000,00
10	Area per impianto sportivo, c.da Zagarone	Scicli	€ 100.000,00
11	Area ex Ostello della gioventù	Ragusa	€ 300.000,00
12	Impianto atletica leggera di Donnalucata	Scicli	€ 1.600.000,00
13	1° Lotto – Immobili con area agricola di pertinenza di Ha. 10.33.30 ex Istituto Agrario di C./da Perciata	Vittoria	€ 10.000.000,00
14	2° Lotto – Immobili diruti, con area agricola di Ha. 2.91.20 ex Istituto Agrario di C./da Perciata	Vittoria	€ 72.800,00
15	3° Lotto – Area agricola di Ha. 2.06.20 ex Istituto Agrario di C./da Perciata	Vittoria	€ 41.220,00

<b>16</b>	Ex Masseria Tumino – c.da Coste SS. 514	Ragusa	€ 650.000,00
<b>17</b>	Terreni Ex Masseria Tumino – c.da Coste SS. 514	Ragusa	€ 150.000,00
<b>18</b>	Relitto stradale, Mq 590 circa sulla S.P. 78 – Ragusa - Maggio/Caddamè/Ferrante Km. 1+400/1+550 circa.	Ragusa	€ 1.500,00
<b>19</b>	Relitto stradale, Mq 900 circa sulla S.P. 14 – Castiglione – Tresauro limitrofa alla p.lla 88 del fg. 44	Ragusa	€ 2.500,00
<b>20</b>	<b>OMISSIS</b>		
<b>21</b>	Relitto stradale, Mq 800 circa sulla S.P. 38 – Betlem – Piano Ceci parte della particella 790 del foglio 55	Scicli	€ 8.000,00

Gli interessati all'acquisto di uno o più beni potranno inviare una nota recante la specifica dei lotti per i quali manifestano interesse all'indirizzo **Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa, Viale del Fante n° 10, 97100 – Ragusa** ovvero una pec all'indirizzo [protocollo@pec.provincia.ragusa.it](mailto:protocollo@pec.provincia.ragusa.it)

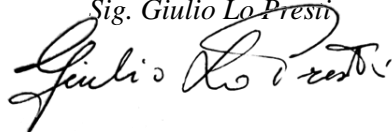
Per i beni per i quali verranno presentate richieste di acquisto sarà avviata la procedura di vendita, sulla base del prezzo richiesto, suscettibile solo di offerte in aumento, tramite **avviso pubblico di manifestazione di interesse** all'acquisizione di immobili di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa, secondo le modalità previste dai successivi bandi approvati.

Il presente avviso, che **ha durata per l'intero anno solare 2023**, viene pubblicato:

- sull'Home page del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa;
- sul sito istituzionale dell'Ente – Bandi di Gara – Alienazioni, completo degli allegati illustrativi della consistenza degli immobili.

Ragusa, 16/01/2023.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Sig. Giulio Lo Presti  




**IL DIRIGENTE**

Dott. Ing. Carlo Sinatra  
