



Libero Consorzio Comunale di Ragusa

www.provincia.ragusa.it

SETTORE 4° - LAVORI PUBBLICI ED INFRASTRUTTURE

U.O.C. 3 – Servizi all'edilizia, porto di Pozzallo,
servizi manutentivi, gestione amministrativa del
patrimonio immobiliare

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN RAGUSA VIA CARDUCCI N. 246 PIANO PRIMO SUB 5 DI PROPRIETA' DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA GIA' PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA

Si rende noto che il Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa intende acquisire manifestazione di interesse relativamente all'avviato procedimento di alienazione dell'immobile di seguito elencato con specificazione del prezzo richiesto **suscettibile solo di offerte in aumento**:

N.O.	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	VALORE
1	Immobile sito in Ragusa, Via Carducci n. 246 piano primo sub 5.	Ragusa	€ 52.750,00

Le offerte, trasmesse in plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, su cui dovrà essere apposta la scritta "**Manifestazione di interesse all'acquisizione dell'immobile sito in Ragusa, Via Carducci n. 246 piano primo sub 5 - Non aprire**", potranno essere presentate a mano all'Ufficio Protocollo dell'Ente sito in Viale del Fante n° 10, Ragusa, ovvero per posta all'indirizzo "**Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa, Viale del Fante n° 10, 97100 - Ragusa**", **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 04 Giugno 2026**.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione.

Tutti gli oneri e le spese connesse al trasferimento dei beni saranno poste a carico degli acquirenti (frazionamenti, accatastamenti, certificazioni energetiche, visti autorizzativi, etc.).

L'apertura dei plichi sarà effettuata e verbalizzata in seduta pubblica il giorno **05 Giugno 2026**, a partire dalle ore 11:00, nell'ufficio del Dirigente del Settore IV - Lavori Pubblici e Infrastrutture sito in Ragusa Viale Europa n° 134/a.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di negoziare direttamente le condizioni contrattuali con l'offerente prescelto purché a ciò qualificato a norma di legge.

Il presente avviso ha finalità e valore di semplice ricerca di mercato e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che resta facultata, a propria insindacabile discrezione, a condurre altra e diversa procedura ritenuta più idonea e confacente ai propri interessi, come pure di decidere di non dare ulteriore corso a di non procedere al perfezionamento della presente procedura senza obbligo di motivazione, qualsiasi sia il suo grado di avanzamento. Il presente avviso non può dunque determinare diritto alcuno incapo agli offerenti atteso l'intento esplorativo della ricerca.

Agli offerenti non sarà corrisposto rimborso alcuno, a qualsiasi titolo o ragione, per la documentazione presentata la quale sarà acquisita agli atti e non verrà restituita.

Ai sensi del GDPR n. 679/2016, in ordine al procedimento instaurato dal presente avviso, si informa che:

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le relative modalità di trattamento ineriscono esclusivamente all'espletamento del procedimento in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere per l'offerente;
- i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - il personale interno dell'Ente che tratta il procedimento;
 - i soggetti offerenti;
 - ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il soggetto attivo della raccolta dei dati è il Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia regionale di Ragusa;
- con l'invio dell'offerta i concorrenti esprimono il loro assenso al predetto trattamento.

Eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti potranno richiedersi al Responsabile del Procedimento Geom. Costantino Puglisi del Settore IV - Lavori Pubblici e Infrastrutture dell'Ente in Ragusa via G. Di Vittorio n. 175, tel.0932/675535 - e-mail: costantino.puglisi@provincia.ragusa.it.

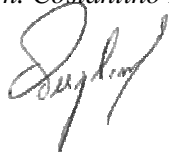
Il presente avviso viene pubblicato:

- all'Albo Pretorio del Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa;
- all'Albo Pretorio del Comune di Ragusa, sulla Home page dell'Ente e, completo degli allegati illustrativi della consistenza dell'immobile, sul sito istituzionale del Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa - Bandi di Gara – Alienazioni Immobiliari.

Ragusa 21/05/2026.

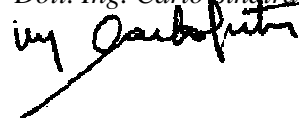
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Costantino Puglisi



IL DIRIGENTE

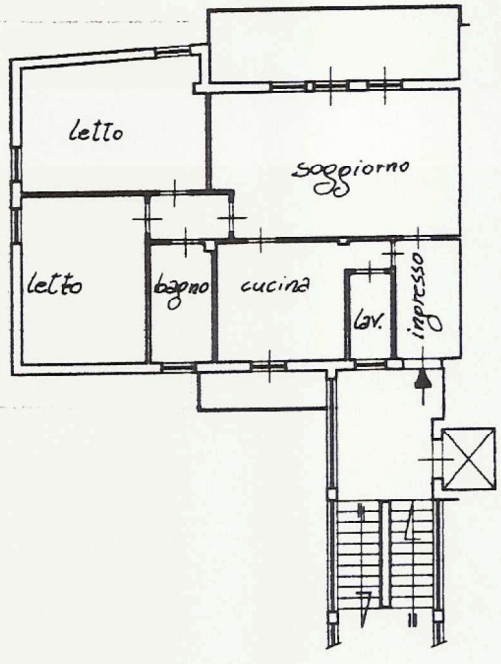
Dott. Ing. Carlo Sinatra



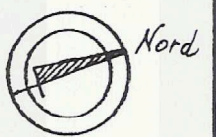


Planimetria di u.i.u. in Comune di RAGUSA via CARDUCCI civ. 246.....

PIANO PRIMO h=200



ORIENTAMENTO



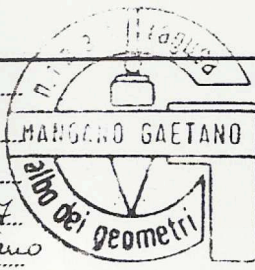
SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal GERM. MANGANO GAETANO
(Titolo, cognome e nome)

Identificativi catastali
F. 66
n. 286 sub. 5

Iscritto all'albo de i geometri
della provincia di RAGUSA n. 1237
data 26/05/98 Firma Mangano Gaetano



RISERVATO ALL'UFFICIO